

# OKRESNÝ ÚRAD SENICA

pozemkový a lesný odbor  
Hollého 750, 905 01 Senica

---

Č.j. : OU-SE-PLO-2022/005768\_R5

V Senici, dňa 14.09.2022

## Verejná vyhláška č. 26 /2022

**Vec:**

**Schválenie Registra pôvodného stavu projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Lopašov (okres Skalica, Trnavský kraj)**

Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, ako orgán príslušný podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v platnom znení (ďalej len „zákon“),

### s c h v a ľ u j e

podľa § 10 ods. 3 zákona **register pôvodného stavu Projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Lopašov** (ďalej len „RPS Lopašov“).

RPS Lopašov bol spracovaný zhotoviteľom Projektu pozemkových úprav v k.ú. Lopašov, Združením spoločností PPÚ, zastúpeným obchodnou spoločnosťou TEK DAN, spol.s.r.o., Björnsonova 3, 811 05 Bratislava, ako vedúcim účastníkom združenia.

### O d ô v o d n e n i e

Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, nariadil, rozhodnutím č.j. OU-SE-PLO-2020/0012609\_R1 zo dňa 06.10.2020, právoplatným dňa 28.10.2020, pozemkové úpravy v katastrálnom území Lopašov, vykonávané z dôvodu potreby usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov a potreby odstránenia prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou tohto zákona, t.j. z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. a) zákona.

V rozhodnutí č.j. OU-SE-PLO-2020/012609\_R1 bol, o.i., určený obvod pozemkových úprav Lopašov, boli vyňaté pozemky z obvodu pozemkových úprav Lopašov.

Po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia o nariadení pozemkových úprav v katastrálnom území Lopašov začali práce na úvodných podkladoch zahŕňajúce i zostavenie registra pôvodného stavu, vypracovanie návrhu miestneho územného systému ekologickej stability na účely pozemkových úprav v katastrálnom území Lopašov a vypracovanie návrhu všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav v katastrálnom území Lopašov.

V rámci úvodných podkladov konania o pozemkových úpravách Projektu pozemkových úprav v k.ú. Lopašov, zhotoviteľ projektu zostavil Register pôvodného stavu Projektu pozemkových úprav v k.ú. Lopašov, vypracoval Miestny územný systém ekologickej stability územia na účely pozemkových úprav k.ú. Lopašov (vypracovaný RNDr. Martou Nižňanskou), vypracoval návrh všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav k.ú. Lopašov.

V rámci prerokovania úvodných podkladov Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, zverejnil Register pôvodného stavu Projektu pozemkových úprav v k.ú. Lopašov, verejnou vyhláškou č. 05/2022 (č.j. OU-SE-PLO-2022/005768\_R3) zo dňa 04.04.2022, na úradnej tabuli Okresného úradu Senica, pozemkového a lesného odboru a súčasne na dočasnej úradnej tabuli tunajšieho správneho orgánu v obci Lopašov. Register pôvodného stavu Projektu pozemkových úprav v k.ú. Lopašov bol dňa 08.04.2022 doručený Združeniu účastníkov pozemkových úprav k.ú. Lopašov a zároveň boli účastníkom pozemkových úprav, ktorých pobyt je známy, doručené výpisy z registra pôvodného stavu Projektu pozemkových úprav k.ú. Lopašov.

Proti údajom v písomnostiach Registra pôvodného stavu projektu pozemkových úprav v k.ú. Lopašov mohli účastníci pozemkových úprav podať Okresnému úradu Senica, pozemkovému a lesnému odboru, v lehote do 30 dní od ich zverejnenia alebo doručenia, písomné námietky s odôvodnením.

Okresnému úradu Senica, pozemkovému a lesnému odboru, bola v zákonom stanovenej lehote podaná jedna písomná námietka proti údajom uvedeným vo výpise z RPS Lopašov. Po prešetrení opodstatnenosti namietaných údajov správnym orgánom a zhotoviteľom projektu na základe zodpovedajúcich podkladov boli tieto opravené a dotknutému účastníkovi bol doručený opravený výpis z RPS Lopašov. Zároveň boli opravy premietnuté do výsledného elaborátu RPS Lopašov (analogovej i digitálnej formy). Okresnému úradu Senica, pozemkovému a lesnému odboru, nebola podaná námietka týkajúca sa určenia hodnoty pozemkov v obvode pozemkových úprav a porastov na nich, takže správny orgán v rámci konania nerozhodoval podľa § 10 ods.3 zákona.

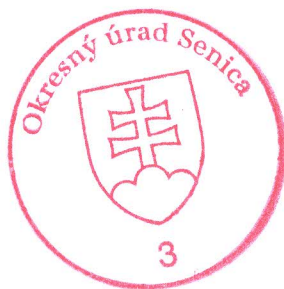
Nakoľko je opravený register pôvodného stavu projektu pozemkových úprav v k.ú. Lopašov vyhotovený v zmysle zákona, v zmysle Dočasného metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav v rámci operátu obvodu, vydaného Úradom geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky a Ministerstvom pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky, sekciou pozemkových úprav, pod č. 7359/2021-3020, Z : 2658/2021, dňa 11.02.2021, v znení dodatku č. 1 zo dňa 23.03.2021, a v zmysle Metodického listu Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky č. PPÚ-2/2021 zo dňa 14.06.2021, rozhodol Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tejto vyhlášky a RPS Lopašov schválil.

Schválený RPS Lopašov bude, v súlade s § 10 ods. 10 zákona, doručený Združeniu účastníkov pozemkových úprav v k.ú. Lopašov. RPS Lopašov je v analogovej forme k dispozícii k nahliadnutiu na Okresnom úrade Senica, pozemkovom a lesnom odbore, Senica, Hollého 750.

## Poučenie

Na schválenie registra pôvodného stavu sa v súlade s § 10 ods. 3 zákona nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní. Schválenie registra pôvodného stavu Projektu pozemkových úprav v k.ú. Lopašov je oznámené touto verejnou vyhláškou č. 26/2022, ktorá sa, v súlade s § 26 ods. 1, ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení, vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Senica, pozemkového a lesného odboru. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Súčasne sa vyvesí na dočasnej úradnej tabuli tunajšieho správneho orgánu v obci Lopašov. Správny orgán zverejní verejnú vyhlášku na webovom sídle Ministerstva vnútra Slovenskej republiky (<https://www.minv.sk>) a na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli (<https://cuet.slovensko.sk>).



  
**Ing. Pavol Hrnčiar**  
vedúci odboru

### Doručuje sa :

1. Obecný úrad Lopašov 2x (1x za účelom vyvesenia)
2. Združenie účastníkov pozemkových úprav v k.ú. Lopašov, predseda predstavenstva p. Marek Surový, Lopašov č. 92